

# 金發工業大廈業主立案法團

The Incorporated Owners Of Kingsford Industrial Building  
G/F., Phase II, Kingsford Industrial Bldg., No. 26-32 Kwai Hei St. Kwai Chung, N.T.  
新界葵涌葵喜街 26-32 號金發工業大廈第二期地下 電話：26143538 傳真：24197815

致：金發工業大廈業主立案法團各委員/業戶

關於：召開第十四屆管理委員會第五次例會

日期：二零一三年六月二十五日(星期二)

時間：下午六時正

地點：彩晶軒(荃灣如心海景酒店商場3字樓)

## 會議議程：

1. 通過第十四屆管理委員會第五次例會會議議程
2. 通過第十四屆管理委員會二零一三年四月二十三日第四次例會會議紀錄
3. 主席會務報告
4. 司庫財務報告
5. 管理公司匯報
6. 跟進大廈維修保養事宜：
  - 6.1 屋宇署就個別單位發出的清拆命令
  - 6.2 第一期地下大堂及第二期二樓大堂翻新工程
  - 6.3 維修一樓停車場地台
  - 6.4 地下停車場更換污水渠工程
7. 討論及議決事項：
  - 7.1 第二期外牆窗簷維修事宜
  - 7.2 固定電力裝置檢查 (WR 2) 事宜
  - 7.3 停車場電腦系統事宜
  - 7.4 僑冠實業有限公司(租用天台擺放通訊設備承辦商)租約事宜
  - 7.5 檢討員工薪酬及勤工獎事宜
  - 7.6 大廈管理合約事宜
  - 7.7 業主週年大會事宜
8. 其他事項
  - 8.1 設立金發工業大廈網頁事宜

金發工業大廈業主立案法團



秘書 楊雋永

二零一三年六月十五日